



**Dirección:** Serrano 221, Puerto Montt  
**Teléfono:** +56 65 2250707  
**Correo:** [contacto@luzpropiedades.cl](mailto:contacto@luzpropiedades.cl)  
**Sitio Web:** [www.luzpropiedades.cl](http://www.luzpropiedades.cl)

**Dirección:** Urmeneta N°483-B

<b>Tipo Propiedad:</b>	Local Comercial
<b>Transacción:</b>	Arriendo
<b>ID:</b>	1415
<b>Ciudad:</b>	Puerto Montt
<b>Estado:</b>	Disponible
<b>Moneda:</b>	UF
<b>Valor (UF):</b>	120
<b>Valor (\$):</b>	4.767.815
<b>Superficie:</b>	121 / 121 M2
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Baños:</b>	2
<b>Estacionamientos:</b>	0



### Descripción:

Excelente local ubicado en pleno corazón de la ciudad de Puerto Montt, a pasos de Plaza de Armas y costanera. Propiedad ideal para diversos rubros de comercio y/o servicios. Local de una planta con 120,74 m2 app. Cuenta con espacio diáfano de 97 m2, 2 baños, uno de ellos habilitado con accesibilidad universal, 1 kitchenette con 17 m2 y 1 bodega de 7 m2. M2 publicados son aproximados.

### Cómo Llegar:

Image not found or type unknown

