



**Dirección:** Serrano 221, Puerto Montt  
**Teléfono:** +56 65 2250707  
**Correo:** contacto@luzpropiedades.cl  
**Sitio Web:** [www.luzpropiedades.cl](http://www.luzpropiedades.cl)

**Dirección:** Quellón N°5 esquina Presidente Ibáñez

<b>Tipo Propiedad:</b>	Oficina
<b>Transacción:</b>	Arriendo
<b>ID:</b>	1493
<b>Ciudad:</b>	Puerto Montt
<b>Estado:</b>	Disponible
<b>Moneda:</b>	Pesos
<b>Valor (\$):</b>	2.800.000
<b>Superficie:</b>	228 / 252 M2
<b>Dormitorios:</b>	10
<b>Baños:</b>	10
<b>Estacionamientos:</b>	2



#### Descripción:

Excelente propiedad para uso de oficina o residencia. Consta de tres plantas de distribución. La primera con amplia sala de recepción, un privado con acceso directo desde el estacionamiento, cocina con zona de lavandería exterior, dos áreas amplias de comedor, 4 dormitorios y 4 baños. Segunda planta con amplio hall de distribución, 4 dormitorios y 4 baños. Tercera planta 3 dormitorios y dos baños. La propiedad cuenta con calefacción de combustión lenta, leñera y estacionamiento para tres vehículos. Pequeño patio trasero y cerco de fierro en el frontis con portón vehicular y peatonal. M2 publicados son aproximados.

#### Cómo Llegar:

