



**Dirección:** Serrano 221, Puerto Montt  
**Teléfono:** +56 65 2250707  
**Correo:** [contacto@luzpropiedades.cl](mailto:contacto@luzpropiedades.cl)  
**Sitio Web:** [www.luzpropiedades.cl](http://www.luzpropiedades.cl)

**Dirección:** Los Abetos N°405, Valle Volcanes

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| <b>Tipo Propiedad:</b>   | Casa         |
| <b>Transacción:</b>      | Venta        |
| <b>ID:</b>               | 1037         |
| <b>Ciudad:</b>           | Puerto Montt |
| <b>Estado:</b>           | Disponible   |
| <b>Moneda:</b>           | UF           |
| <b>Valor (UF):</b>       | 4640         |
| <b>Valor (\$):</b>       | 184.355.506  |
| <b>Superficie:</b>       | 220 / 84 M2  |
| <b>Dormitorios:</b>      | 3            |
| <b>Baños:</b>            | 2            |
| <b>Estacionamientos:</b> | 2            |



### Descripción:

Excelente oportunidad de vivienda dentro de pasaje cerrado en Valle Volcanes. Cercano a colegios, comercios y locomoción colectiva. Casa distribuida en 2 plantas con amplio jardín delantero y trasero. En primera planta living comedor, cocina independiente con comedor de diario y logia techada anexa. Dormitorio principal con acceso a patio trasero, baño en suite, walking closet y espacio de almacenaje bajo la escalera. Segundo piso con dos amplios dormitorios, baño completo y sala de estar. Propiedad con excelente ubicación y en estado casi original, apta para cualquier ampliación o remodelación. Calefacción a gas y caños habilitados para combustión o pellet. M2 publicados son aproximados.

### Cómo Llegar:

